DISPONIBILITÉ IMMEDIATE





LES BOIS DE GRASSE (Atelier 300m2)

VOCATION SECTORIELLE

Artisanale / tertiaire / laboratoire

TYPES D'ACTIVITÉS ACCEPTÉES SUR SITE

Activités artisanales, PME tertiaires, laboratoires



DESCRIPTION DU BIEN ET CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES

TYPOLOGIE	Atelier avec bureaux en mezzanine
OFFRE	Location
PRIX	NC
LOCALISATION	Grasse – Bois de Grasse
SURFACE TOTALE DISPONIBLE	300 m²
PARCELLES / LOTS DISPONIBLES	1 lot disponible
HAUTEUR MAX / COEFFICIENT D'EMPRISE AU SOL	
PROPRIÉTAIRE PARCELLE	CAPG
CLASSIFICATION SITE	-
SERVITUDES	-

DÉLAIS

DISPONIBILITÉ	Immédiate
PERMIS DE CONSTRUIRE	-
AUTORISATIONS ENVIRONNEMENTALES ET ÉTUDES DÉJÀ RÉALISÉES	-

ACCESSIBILITÉ

ACCESSIBILITÉ	**Train / TGV :** 20 min (Cannes) **Aéroport :** 40 min (Nice Côte d'Azur) **Technopole :** 30 min (Sophia Antipolis) **Métropole :** 3,2 km de la gare de Grasse **Accessibilité TER :** Gare de Grasse accessible en quelques minutes
TRANSPORT EN COMMUN	Oui, Arrêt Envibus « Bois de Grasse » à l'entrée du parc d'activités

SERVICES/ AMÉNITÉS

EAU	-
RACCORDEMENT GAZ	-
PUISSANCE ÉLECTRIQUE	
ASSAINISSEMENT & GESTION DES EAUX PLUVIALES	-
CONNECTIVITÉ	-
EMBRANCHEMENT	-
AUTRES CARACTÉRISTIQUES	- Baux flexibles, environnement professionnel mixte
SERVICES AUX ENTREPRISES ET SALARIÉS	Aire de restauration de La Cabane Gourmande, ainsi que de l'établissement social d'IME les Castors de Grasse.

ÉCOSYSTÈME

FORMATION, ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR & RECHERCHE

-

PARTENAIRES POTENTIELS

-

FINANCEMENT

DISPOSITIFS & LABELLISATION, AIDES PUBLIQUES DISPONIBLES

-

ILLUSTRATIONS

POUR VISUALISER LE SITE AVEC L'OBSERVATOIRE SUD FONCIER ECO

CLIQUEZ ICI

VISUALISATION PARCELLAIRE



VOTRE CONTACT

Antonin CHEF

achef@risingsud.fr

risingSUD
Opportunities & Investments in Provence-Alpes-Côte d'Azur