DISPONIBILITÉ IMMEDIATE



ENTREPOT - LOGISTIQUE DE 1244 m²

VOCATION SECTORIELLE

Entrepôt / logistique / activité

TYPES D'ACTIVITÉS ACCEPTÉES SUR SITE

Activités logistiques, de stockage ou de distribution





DESCRIPTION DU BIEN ET CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES

TYPOLOGIE	Foncier
OFFRE	Location
PRIX	77 500 euros
LOCALISATION	Caumont-sur-Durance, ZA des Balarucs, Vaucluse
SURFACE TOTALE DISPONIBLE	1244m²
PARCELLES / LOTS DISPONIBLES	1 180 m² d'activité/entrepôt + 64 m² de bureaux et locaux sociaux
COEFFICIENT D'EMPRISE AU SOL	Hauteur libre de 5 à 7m
PROPRIÉTAIRE PARCELLE	-
CLASSIFICATION SITE	I-
SERVITUDES	N/A

DÉLAIS

DISPONIBILITÉ	Immédiate
PERMIS DE CONSTRUIRE	-
AUTORISATIONS ENVIRONNEMENTALES ET ÉTUDES DÉJÀ RÉALISÉES	-

ACCESSIBILITÉ

ACCESSIBILITÉ	Autoroute A7 à 7km, proches de Avignon Sud et Cavaillon
TRANSPORT EN COMMUN	-

SERVICES/ AMÉNITÉS

EAU	-
RACCORDEMENT GAZ	-
PUISSANCE ÉLECTRIQUE	Courant triphasé
ASSAINISSEMENT & GESTION DES EAUX PLUVIALES	-
CONNECTIVITÉ	-
EMBRANCHEMENT	-
AUTRES CARACTÉRISTIQUES	Quais / portes PL : 4 quais poids lourds ; 4 portes sectionnelles 2,80 x 3 m. Aires de retournement / cour camions : dalle béton devant les quais sur 18 m de profondeur avec guide-roues ; aire de retournement. Sécurité : site sécurisé par alarme. Accès PL / VL : accès poids lourds ; 10 emplacements VL et 6 emplacements PL. Caractéristiques techniques : ossature métallique, couverture bac acier double
SERVICES AUX ENTREPRISES ET SALARIÉS	

ÉCOSYSTÈME

FORMATION, ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR & RECHERCHE	-
PARTENAIRES POTENTIELS	-

FINANCEMENT

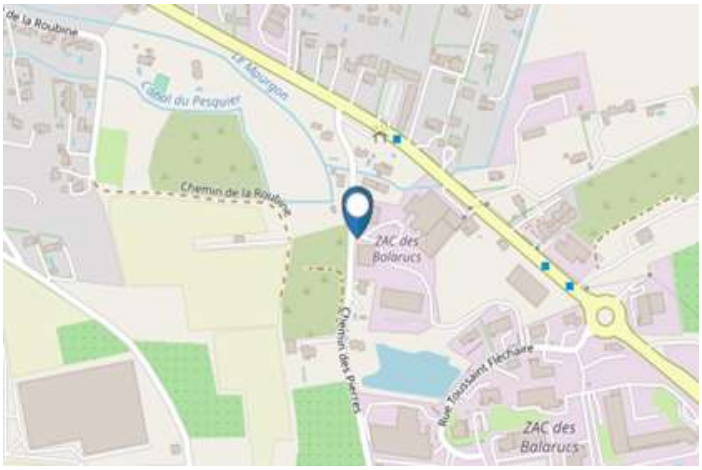
DISPOSITIFS & LABELLISATION, AIDES PUBLIQUES DISPONIBLES	-

ILLUSTRATIONS

POUR VISUALISER LE SITE AVEC L'OBSERVATOIRE SUD FONCIER ECO

CLIQUEZ ICI

VISUALISATION PARCELLAIRE





VOTRE CONTACT

Antonin CHEF

achef@risingsud.fr

risingSUD
Opportunities & Investments in Provence-Alpes-Côte d'Azur