DISPONIBILITÉ IMMEDIATE



LOCAL D'ACTIVITES LA ROQUETTE SUR SIAGNE

VOCATION SECTORIELLE

Zone industrielle

TYPES D'ACTIVITÉS ACCEPTÉES SUR SITE

Entrepôt + bureaux





DESCRIPTION DU BIEN ET CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES

TYPOLOGIE	Immobilier
OFFRE	Location
PRIX	187 euros / m² / an HT
LOCALISATION	La Roquette sur Siagne
SURFACE TOTALE DISPONIBLE	600 m²
PARCELLES / LOTS DISPONIBLES	1 lot disponible usage entrepôt + mezzanine en espace bureaux
HAUTEUR MAX / COEFFICIENT D'EMPRISE AU SOL	
PROPRIÉTAIRE PARCELLE	
CLASSIFICATION SITE	-
SERVITUDES	-

DÉLAIS

DISPONIBILITÉ	Immédiate
PERMIS DE CONSTRUIRE	-
AUTORISATIONS ENVIRONNEMENTALES ET ÉTUDES DÉJÀ RÉALISÉES	-

ACCESSIBILITÉ

ACCESSIBILITÉ	**Train / TGV :** 20 min (Cannes) **Aéroport :** 30 min (Nice Côte d'Azur) **Autoroute :** accès A8 environ à 5mn **Métropole :** 10km de Cannes, 15km de Grasse **Accessibilité TER :** Gare de Mandelieu la Napoule 10mn en voiture
TRANSPORT EN COMMUN	

SERVICES/ AMÉNITÉS

EAU	-
RACCORDEMENT GAZ	
PUISSANCE ÉLECTRIQUE	- Installation électrique existante
ASSAINISSEMENT & GESTION DES EAUX PLUVIALES	-
CONNECTIVITÉ	-
EMBRANCHEMENT	-
AUTRES CARACTÉRISTIQUES	- Accès direct zone industrielle La Plaine, parking disponible
SERVICES AUX ENTREPRISES ET SALARIÉS	

ÉCOSYSTÈME

FORMATION, ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR & RECHERCHE	-
PARTENAIRES POTENTIELS	-

FINANCEMENT

DISPOSITIFS & LABELLISATION, AIDES PUBLIQUES DISPONIBLES	-

ILLUSTRATIONS

POUR VISUALISER LE SITE AVEC L'OBSERVATOIRE SUD FONCIER ECO

CLIQUEZ ICI

VISUALISATION PARCELLAIRE



VOTRE CONTACT

Antonin CHEF

achef@risingsud.fr

risingSUD
Opportunities & Investments in Provence-Alpes-Côte d'Azur