

### IMPLANTATION D'ENTREPRISES FRANÇAISES ET INTERNATIONALES

## 3iS

EDUCATION

1. 3iS Education, l'Institut international de l'image et du son basé à Paris, va construire à Avignon un campus de 6000m<sup>2</sup>. Chiffré à 15 millions d'€, il ouvrira ses portes en septembre 2026 pour accueillir près de 1000 étudiants, 6 plateaux de tournage, 45 cabines de montage, 5 amphithéâtres, etc.



2. La biotech lyonnaise Amoeba, spécialisée dans le traitement du risque microbiologique, a posé la 1<sup>ère</sup> pierre de son usine de biocontrôle de 3240m<sup>2</sup> à Cavaillon. Le projet, estimé à 45 millions d'€, devrait être livré dans 1 an et prévoit la création de 25 emplois.

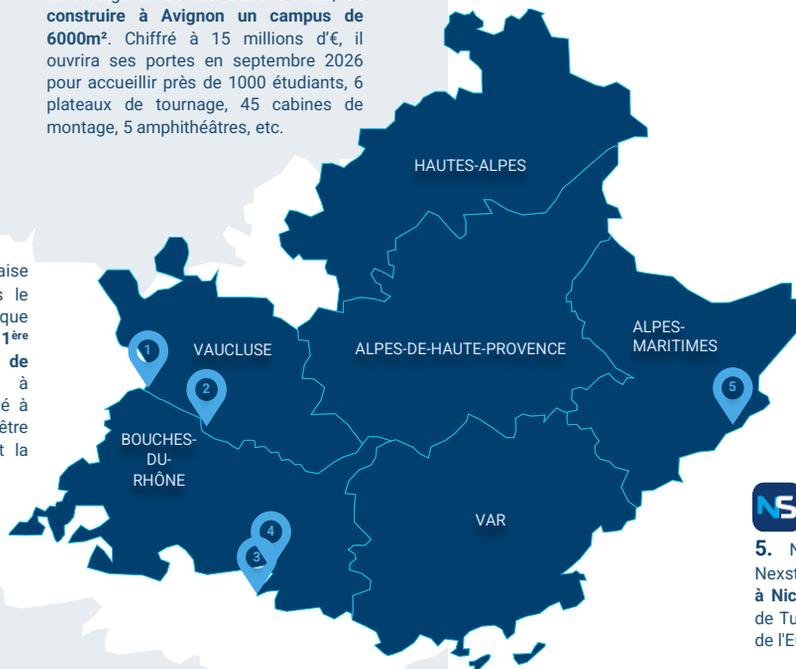


3. Newton Offices a inauguré à Marseille l'immeuble Newton Saint-Charles qui propose, sur 9300m<sup>2</sup> et 7 étages, des bureaux flexibles pour les entreprises et accueillera 5 écoles du numérique.



4. La CinéFabrique, école nationale supérieure de cinéma, a implanté sa nouvelle antenne provisoire à côté du Pôle média de la Belle de Mai, avant de rejoindre la Cité du cinéma qui verra le jour au Dock des Suds en 2026. 1,2 million d'€ de travaux ont été engagés.

Ces 5 annonces d'implantations françaises et internationales confirment l'attractivité de la région Sud.



5. Nextstep Europe, filiale de Nexstep IT, a choisi de s'implanter à Nice. La société tech originaire de Tunisie s'ouvre ainsi les portes de l'Europe.

### Région Sud



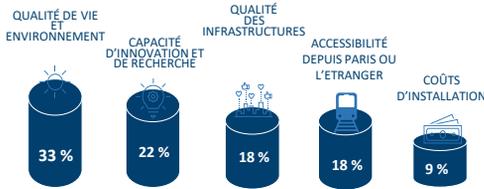
**3ème**  
région française  
la plus attractive

Conseiller du Commerce Extérieur de la France

**2ème**  
région française où les  
français seraient prêts  
à déménager pour  
suivre leur entreprise

Aktis Partners

### Facteurs d'attractivité de la région Sud



Conseiller du Commerce Extérieur de la France

**DONNÉES ANNUELLES 2022**

### Métropole Nice Côte d'Azur

**3ème**  
Métropole française  
la plus attractive

derrière les métropoles parisiennes et lyonnaises.

Conseiller du Commerce Extérieur de la France



**Le Var**  
Parmi les 10 départements les plus attractifs de France !  
Sa croissance démographique augmente de 0,7 % par an, soit le double qu'aux niveaux régional et national.

Insee

### Métropole Aix-Marseille-Provence

**2ème**  
Métropole française  
pouvant concurrencer  
Paris en matière d'IDE  
derrière Bordeaux

EY

Capitale européenne de l'innovation 2022

Métropole Aix-Marseille-Provence



**Marseille**  
4ème meilleure ville pour les startups  
élue **World's Greatest Places 2022**

Hellosafe et Time

**Aix-en-Provence**  
1ère ville française où il fait bon travailler

Great Place to work

**DONNÉES 3ème TRIM. 2023**

## INVESTISSEMENTS EN REGION

### Investissements Directs Étrangers

#### Provence

**124**  
projets  
d'investissements  
étrangers en région Sud  
en 2022

dont  
**116 projets créateurs d'emploi**  
76 projets de créations (63%)  
65 centres de décisions ou R&D (52%)

#### Une année record d'attractivité

**+20% de projets** par rapport à 2021  
(contre +7% en moyenne nationale)

**X2** en 10 ans

#### Origine des investisseurs 30 pays dont



Les États-Unis restent le 1<sup>er</sup> investisseur historique sur le territoire avec 22 projets en 2022 dont celui de Berlin Packaging à Nice. La Tunisie fait son entrée dans le Top 3 avec 13 projets dont l'implantation de SELT Marine Group à Vedène dans le Vaucluse. Le Royaume-Uni confirme aussi son intérêt pour notre région avec 11 projets, dont l'ouverture d'un établissement Easy Hotel à Marseille.

risingSUD

#### Impacts

**4 147**  
Emplois induits par les investissements étrangers en 2022

**+87%** par rapport à 2021  
**X2** par rapport à 2012

Les investissements étrangers ont généré **4096** nouveaux emplois et ont permis de maintenir **51** emplois dans la région. Soit une moyenne de **33** emplois par projet.

risingSUD



### Ils ont choisi le Sud !

Ces entreprises françaises et internationales ont choisi la région Sud pour accélérer leur développement.

#### Entreprises étrangères



Le monégasque leader du reconditionnement va **construire un nouveau site de production de 7600 m<sup>2</sup>** à côté de Carros qui, en plus de son site actuel de 6000m<sup>2</sup>, deviendra **le plus grand centre de reconditionnement d'Europe** d'ici 2025. L'investissement s'élève à 15 millions d'€ et 200 emplois sont annoncés.



Le canadien CGI, leader mondial des services business et IT end-to-end, a **choisi Avignon pour ouvrir une nouvelle agence** de son Centre d'Innovation Digitale en septembre. La structure vise une centaine de salariés d'ici 3 ans.

#### Entreprises françaises



Née à Paris, Solar Brother s'installe à **Carnoules** où elle ouvrira cet automne un centre de démonstration, et cet hiver un atelier de production d'énergie solaire de 600m<sup>2</sup>, avant d'y transférer son siège social d'ici un an. L'investissement s'élève à 1 million d'€.



Le groupe francilien ELIS, leader européen dans le domaine des services circulaires au travail, a **lancé la construction à Rousset de sa future blanchisserie industrielle** de 11 000 m<sup>2</sup> dont 900 m<sup>2</sup> de bureaux. Réalisée par GSE, la livraison du chantier est prévue pour janvier 2024.

veille risingSUD