19E COMITÉ D'INGÉNIERIE FINANCIÈRE DES OPÉRATIONS D'INTÉRÊT RÉGIONAL (O.I.R)

DANS LE CADRE DU

SOFT 2026

1ER DÉC 2026
HÔTEL DE RÉGION
MARSEILLE

UN ÉVÈNEMENT ORGANISÉ PAR

RÉGION SUD PROVENCE ALPES CÔTE D'AZUR

risingSUD
Opportunities & Investments in Provence-Alpes-Côte d'Azur

EN PARTENARIAT AVEC

EY

enterprise europe network

PRÉSENTATION DE L'ÉVÈNEMENT

La Région Sud donne rendez-vous aux investisseurs publics et privés le **mardi 1er décembre 2026** lors du 19ième Comité d'ingénierie financière (CoFI) des Opérations d'Intérêt Régional (O.I.R.). S'inscrivant dans le cadre des objectifs stratégiques du **Schéma Régional de Développement Économique, d'Innovation et d'Internationalisation et du Plan Climat**, cet événement a pour ambition de dynamiser les 10 filières stratégiques régionales et de catalyser l'investissement public et privé sur les projets structurants et les entreprises en levée de fonds de ces filières.

Dans un contexte économique marqué par les transitions écologique, industrielle, numérique et démographique, la Région Sud confirme son engagement en faveur d'un développement durable et souverain, et de l'attractivité de ses territoires. Pour sa 19e édition, le CoFI se tiendra en présentiel lors de la 3e édition du SOFT, événement organisé par la Région Sud et risingSUD autour du parcours du financement.

Le CoFI constitue un levier stratégique au service des Opérations d'Intérêt Régional (O.I.R.), en apportant aux porteurs de projet une meilleure lisibilité des solutions de financement existantes, tout en favorisant les mises en relation qualifiées avec les acteurs clés de la chaîne financière : fonds d'investissement, banques, business angels, institutions publiques et partenaires de l'accompagnement.

Cette nouvelle édition s'articule autour de quatre temps forts thématisés, : croissance & innovation, décarbonation, habitat senior et opportunités liées aux Jeux Olympiques et Paralympiques d'hiver 2030.

2 ateliers sont organisés le matin :

· Un premier atelier est dédié aux **pitchs de start-ups** des OIR en phase de levée de fonds et à la mise en relation avec des investisseurs régionaux et nationaux.

· Le second portera sur la **décarbonation**, à travers un projet industriel structurant visant à déployer un réseau de pipelines pour transporter le CO2 capté sur des sites industriels.

2 ateliers sont organisés l'après-midi :

· Un atelier doit permettre de faciliter l'accès aux financements des **offreurs de solutions en lien avec l'énergie** pour les marchés Jeux Olympiques et Paralympiques 2030.

· Un deuxième sera consacré à l'habitat **et au parcours résidentiel senior**, centré sur l'étude des besoins d'investissement liés aux logements des seniors et permettra d'illustrer les enjeux liés au vieillissement de la population et du parc locatif dans la région.

Plus qu'un événement, le CoFI est **un outil opérationnel au service de la stratégie économique régionale**, favorisant la rencontre entre vision stratégique et solutions concrètes de financement. Il illustre la volonté de la Région Sud et de risingSUD d'accompagner les entreprises et les territoires à chaque étape de leur développement, en renforçant les synergies entre acteurs publics et privés.

En réunissant l'ensemble de l'écosystème autour de projets à fort potentiel, le CoFI contribue à bâtir une Région Sud innovante, compétitive et résolument tournée vers l'avenir.



19IEME COMITÉ D'INGÉNIERIE FINANCIÈRE DES OPÉRATIONS D'INTÉRÊT RÉGIONAL

MARDI 1ER DÉCEMBRE

• MATIN 10H30-13H15

· Croissance & Innovation : séquence levée de fonds
Salon d'honneur

· Financer la décarbonation de l'industrie
Salle de commission permanente

• APRÈS-MIDI 15H-17H

· Habitat sénior, investir pour demain
Salon d'honneur

· JOP 2030 : l'énergie, moteur de l'innovation
Salle de commission permanente

ILS ÉTAIENT PRÉSENTS LORS DES DERNIÈRES ÉDITIONS

FONDS ET BUSINESS ANGELS

BANQUES

MARDI 1ER DÉCEMBRE **MATIN**

10H30 - 13H15
DEUX ATELIERS THÉMATIQUES

CROISSANCE & INNOVATION : SÉQUENCE LEVÉE DE FONDS

SALON D'HONNEUR
Pitchs de 10 entreprises en levées de fonds

- **SÉQUENCE 1 :**
  DEEPTECH/MEDTECH

10H30-11H45
- Atom XR
- Carboneo
- Aisildur
- Citiprofile
- Ave Racine

11H45-12H
l'envers du deal : decryptage d'une levée
de fonds réussie entre un fonds et sa participation

- **SÉQUENCE 2 :**
  SANTÉ

12H00-13H15
- Mage-X
- Askleia
- Neocor Therapeutics
- Kahimmune Therapeutics
- Ariah.bio (ex : AMKbiotech)

FINANCER LA DÉCARBONATION DE L'INDUSTRIE

SALLE DE COMMISSION PERMANENTE

10H30-12H30
- VICAT
- Elengy
- Société du Pipeline Sud-Européen (SPSE)

ATELIER 1 · SALON D'HONNEUR
CROISSANCE & INNOVATION : SÉQUENCE LEVÉE DE FONDS

· SÉQUENCE 1 : DEEPTECH/IMPACT

JURY :

- ERIC MARTY, Demea
Managing Partner Venture Capital

- CHLOÉ ISAMBARD, Région Sud
Investissement, Chargé d'investissement

- FANNY ROLET, Antoménol
CEO

· SÉQUENCE 2 : SANTÉ

En partenariat avec : EUROBIOMED

JURY :

- PAULINE DE BRETEUIL, UI Investissement
Directrice associée

- CLÉMENT CÉLÉRIER, Crédit Agricole Alpes Provence
Capital & Innovation, Directeur des investissements

- ELVIRE GOUZE, Jaleran Conseil
Présidente et fondatrice

Dans un contexte de transition économique profonde, marqué par des besoins accrus d'innovation, de financement et de compétitivité, la capacité des entreprises à **changer d'échelle** constitue un enjeu clé pour le développement des filières stratégiques régionales. L'atelier Croissance & Innovation s'inscrit pleinement dans cette ambition : créer les conditions d'une rencontre qualifiée entre **entreprises en recherche de financements**, investisseurs et acteurs de l'accompagnement, au service de projets à fort potentiel de croissance.

Cet atelier met à l'honneur **10 start-ups** issues des filières prioritaires de la Région Sud et des Opérations d'Intérêt Régional : 5 acteurs deeptech et impact dans une première séquence et 5 entreprises de la filière santé dans une séquence co-construite avec le pôle de compétitivité Eurobiomed. Sélectionnées pour présenter leur **projet de levées de fonds** devant des investisseurs publics et privés, ces entreprises et startups illustrent la diversité, la maturité et la capacité d'innovation du tissu entrepreneurial régional. La tenue de cet atelier est le fruit d'un **processus de sélection exigeant,** conduit en amont par **un comité de sélection organisé en collèges**, réunissant investisseurs, structures d'accompagnement et cabinets de conseil, avec l'appui des partenaires institutionnels. Sur la base de **plus de soixante candidatures examinées**, le comité a retenu une promotion resserrée, représentative des enjeux de croissance, d'impact et de structuration des filières.

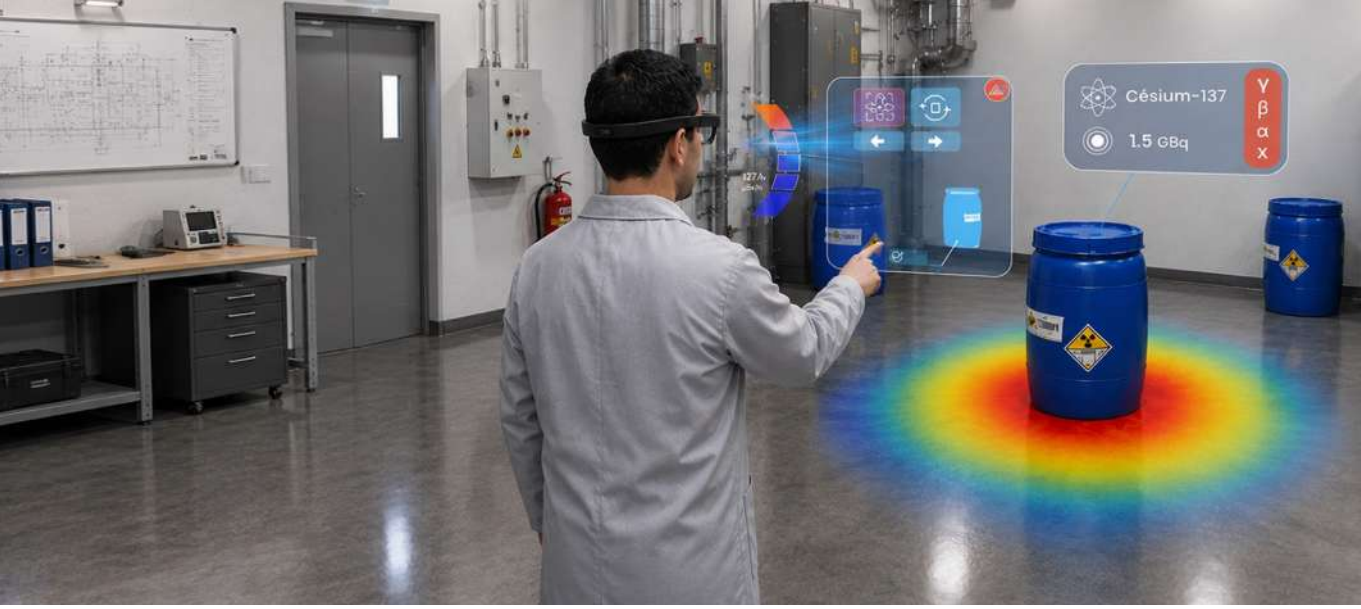
Grande nouveauté de cette édition : les entreprises ne seront pas seules sur scène. Un jury d'investisseurs et d'entrepreneurs sera présent à leurs côtés pour challenger leur projet, questionner leur trajectoire de croissance et leur apporter un regard concret sur les attentes du marché. Un format plus interactif, conçu pour favoriser les échanges, confronter les projets aux exigences des investisseurs et préparer les entreprises aux prochaines étapes de leur levée de fonds.

MEMBRES DU COMITÉ DE SÉLECTION

COMITÉ DE SÉLECTION

AVEC LE SOUTIEN DE

AVEC LE SOUTIEN TECHNOLOGIQUE DE



ATOM XR

Atom XR développe une plateforme deeptech de réalité étendue (XR) permettant de visualiser, comprendre et anticiper les risques radiologiques dans les environnements nucléaires. L'entreprise répond aux enjeux de sécurité, de formation et de préparation des interventions en rendant les phénomènes radiologiques visibles en temps réel pour les opérateurs. Sa solution AXR Radioprotection associe jumeau numérique, simulation physique, intelligence artificielle et technologies immersives afin de modéliser les sources radioactives et l'exposition des équipes. Son modèle économique combine la vente de licences logicielles, de prestations de services et d'équipements matériels, avec une part croissante de revenus récurrents. Déjà engagée avec plusieurs acteurs majeurs de la filière nucléaire, la société lève des fonds pour accélérer son développement technologique.

Besoin total : 1,5 M€ dont 1 M€ en equity

CARTE D'IDENTITÉ DU PROJET

LIEU D'IMPLANTATION :
Bouches-du-Rhône, (13)

THÉMATIQUE :
XR industrielle / Nucléaire / Deeptech

PHASE DE FINANCEMENT :
Pré-Seed

O.I.R
Smart Tech et Énergies de demain

CONTACT risingSUD :
Perline Manuel
pmanuel@risingsud.fr

EN SAVOIR +
https://atomxr.fr



carboneo

Carboneo développe une technologie de conversion du CO_2 par procédé d'électrolyse, afin de le transformer en molécules (Méthanol, E-Fuels, CO) valorisables dans différentes filières industrielles.

Spin-off issue du CNRS et de l'université Paris Sorbonne, la société s'appuie sur les travaux du Professeur Marc Robert, expert mondialement reconnu en électrocatalyse ayant développé des catalyseurs moléculaires brevetés, durables et sans métaux précieux.

La technologie combine ces catalyseurs avec des électrodes de nouvelle génération à coûts très compétitifs dont les performances très élevées ont été démontrées en laboratoire.

Carboneo ambitionne de devenir un fournisseur clé de solutions pour les industriels engagés dans leur transition énergétique.

La levée de fonds contribuera à accélérer le développement technologique, financer les démonstrateurs industriels et la structuration commerciale afin d'adresser un marché mondial en forte émergence.

Besoin total : 3 M€ dont 2 M€ en equity

CARTE D'IDENTITÉ DU PROJET

LIEU D'IMPLANTATION :
Bouches-du-Rhône, (13)

THÉMATIQUE :
Décarbonation / Deeptech / CleanTech

PHASE DE FINANCEMENT :
Pré-Seed

O.I.R
Energies de demain

CONTACT risingSUD :
Perline Manuel
pmanuel@risingsud.fr

EN SAVOIR +
https://www.carboneo.eu



AISILDUR développe une solution intégrée de lutte anti-drones, de la détection à l'interception, pour protéger les forces armées, les infrastructures critiques et les sites sensibles. Son ambition : une défense économiquement soutenable face à des drones peu coûteux et déployables en nombre.

Sa station associe surveillance optique (et, à terme, fusion multi-capteurs), et intelligence artificielle pour détecter, identifier et suivre les drones. Modulaire et conçue pour fonctionner en réseau, elle vise la protection d'unités mobiles, de véhicules ou de sites étendus. Un intercepteur cinétique léger, transportable en tube et conçu pour un faible coût d'engagement complète l'architecture.

Implantée à Marseille, AISILDUR maîtrise en interne la conception, le logiciel et les essais. Une station fonctionnelle et un prototype d'intercepteur démontré en vol matérialisent déjà le projet. La levée de 2 M€ recherchée doit financer le renforcement de l'équipe, l'intégration du système, la préparation de l'industrialisation et les premiers déploiements commerciaux.

Besoin total : 2 M€ en equity

CARTE D'IDENTITÉ DU PROJET

LIEU D'IMPLANTATION :
Bouches-du-Rhône, (13)

THÉMATIQUE :
Défense / Sécurité / Deeptech

PHASE DE FINANCEMENT :
Pré-Seed

O.I.R
Défense

CONTACT risingSUD :
Perline Manuel
pmanuel@risingsud.fr

EN SAVOIR +
https://aisildur.com



CITIPROFILE

Citiprofile développe des solutions d'analyse des flux et usages territoriaux à partir de données géospatiales et de mobilité anonymisées. L'entreprise répond aux besoins des collectivités et opérateurs territoriaux qui doivent mieux comprendre les comportements de fréquentation pour optimiser leurs décisions d'aménagement, de mobilité, de tourisme ou de préservation environnementale. Sa technologie propriétaire transforme de grands volumes de données en indicateurs opérationnels, tableaux de bord et API directement exploitables. Le modèle économique associe prestations d'études, abonnements logiciels et outils métiers récurrents. Déjà positionnée sur plusieurs marchés publics et privés, la société souhaite accélérer la mutualisation de ses briques technologiques afin d'augmenter la part des revenus récurrents et renforcer son déploiement commercial.

Besoin total : 850 k€ dont 500 k€ en equity

CARTE D'IDENTITÉ DU PROJET

LIEU D'IMPLANTATION :
Var, (83)

THÉMATIQUE :
Smart City / Data territoriale / Deeptech

PHASE DE FINANCEMENT :
Seed

O.I.R
Smart Tech, Tourisme

CONTACT risingSUD :
Perline Manuel
pmanuel@risingsud.fr

EN SAVOIR +
https://www.citiprofile.com/



AVE RACINE

Ave Racine développe une gamme de légumes affinés inspirée des procédés de transformation de la charcuterie traditionnelle, offrant une alternative végétale innovante mais ancrée dans le patrimoine des savoir-faire de français.

L'entreprise répond à la demande croissante de produits alimentaires plus sains, durables, capables de s'intégrer aux métiers de nos territoires. Après deux années de recherche et développement, elle a conçu son procédé propriétaire permettant de transformer des légumes biologiques entiers en produits à forte valeur ajoutée.

Record absolu pour une campagne de préventes sur Ulule en food, 1er au Concours national d'Agropole au Sénat, lauréat du Fond Vert Territoire d'Industrie, l'attractivité du projet s'accélère. Biocoop vient de les références au national à partir de février 2027. Le projet voit plus loin, en diffusant sous licence sa technologie auprès de charcutiers et de maraîchers afin de développer un nouveau segment.

La levée financera la mise en service de la seconde unité de production à échelle industrielle à Marseille, le déploiement commercial national et de la recherche pour ouvrir la gamme de légumes

Besoin total : 1 M€ dont 700 k€ en equity

CARTE D'IDENTITÉ DU PROJET

LIEU D'IMPLANTATION :
Bouches-du-Rhône, (13)

THÉMATIQUE :
FoodTech / Alimentation durable / Impact

PHASE DE FINANCEMENT :
Seed

O.I.R
Naturalité et Industrie du futur

CONTACT risingSUD :
Perline Manuel
pmanuel@risingsud.fr

EN SAVOIR +
https://averacine.com



MAGE-X MEDICAL AI développe une plateforme d'IA spécialisée, qui transforme automatiquement les données médicales non structurées, telles que les comptes rendus, consultations et dossiers patients, en données fiables et directement exploitables pour le soin, la recherche clinique et les études en vie réelle. La plateforme automatise également l'alimentation et la structuration des registres hospitaliers et des sociétés savantes, tout en préservant la pratique des médecins.

Son modèle associe une plateforme gratuite pour les praticiens libéraux, la mise à disposition de sa technologie auprès des hôpitaux et sociétés savantes afin d'automatiser leurs registres et d'exploiter leurs données pour leurs recherches internes, puis la commercialisation de jeux de données auprès des industriels de santé. Hébergée depuis sa création dans un environnement souverain certifié HDS, MAGE-X dispose depuis le 1er octobre 2026 d'un entrepôt de données de santé autorisé par la CNIL. Pour les industriels, la plateforme répond notamment aux besoins croissants de données cliniques et de suivi post-commercialisation liés à la transition vers le règlement européen MDR et au maintien ou à l'obtention du marquage CE. Lauréate de plusieurs distinctions scientifiques en 2025 et 2026, MAGE-X souhaite accélérer son déploiement dans de nouvelles spécialités médicales et renforcer son développement commercial.

Besoin total : 2,63 M€ dont 2,43 M€ en equity

EN SAVOIR +
https://mage-x.com

CARTE D'IDENTITÉ DU PROJET

LIEU D'IMPLANTATION :
Bouches-du-Rhône, (13)

THÉMATIQUE :
HealthTech / IA médicale / Données de santé

PHASE DE FINANCEMENT :
Seed

O.I.R
Thérapies Innovantes

CONTACT risingSUD :
Perline Manuel
pmanuel@risingsud.fr



Askleia développe une technologie de rupture destinée à la purification des biomédicaments, étape qui représente jusqu'à 60 % des coûts de production du secteur. La société remplace les procédés traditionnels de chromatographie par une technologie propriétaire d'électrophorèse microfluidique en continu, permettant de purifier plus efficacement les biomolécules tout en réduisant fortement les coûts et l'impact environnemental. Protégée par deux brevets, cette innovation s'adresse notamment aux biotechs développant des ARN messagers, protéines thérapeutiques, anticorps bispécifiques ou plasmides. Askleia génère déjà des opportunités commerciales avec plusieurs industriels et négocie actuellement un premier accord de licence. La levée de fonds vise à accélérer l'industrialisation de la technologie, renforcer les capacités de démonstration et soutenir le développement commercial international.

Besoin total : 20 M€ dont 10 M€ en equity

CARTE D'IDENTITÉ DU PROJET

LIEU D'IMPLANTATION :
Bouches-du-Rhône, (13)

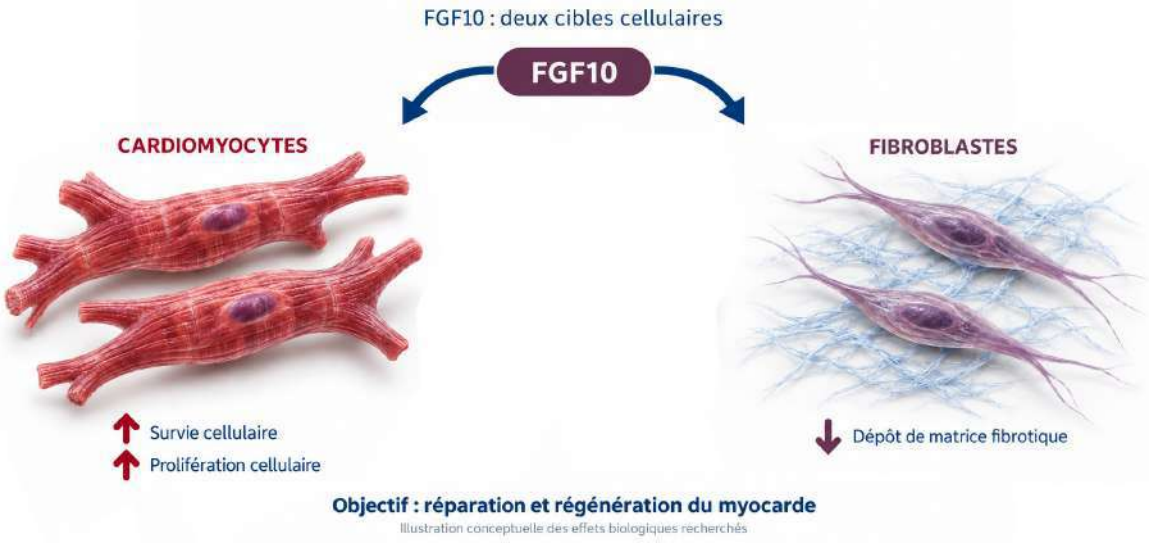
THÉMATIQUE :
Bioproduction / Medtech / Procédés industriels

PHASE DE FINANCEMENT :
Seed

O.I.R
Thérapies Innovantes

CONTACT risingSUD :
Perline Manuel
pmanuel@risingsud.fr

EN SAVOIR +
https://askleia.tech



L'insuffisance cardiaque touche plus de 60 millions de personnes dans le monde et est une des premières causes de mortalité dans le monde. Les traitements actuels ralentissent la maladie ; aucun ne répare le cœur. Neocor Therapeutics développe des thérapies géniques régénératrices qui s'attaquent précisément à cette limite. Sa technologie repose sur FGF10, un facteur de croissance issu de vingt ans de recherche à l'Inserm, qui agit sur les deux moteurs de la maladie : il stimule la régénération des cardiomyocytes et réduit la fibrose. Son premier candidat médicament, NT-A010, est un traitement en une seule injection intraveineuse, conçu pour un effet durable. Neocor cible d'abord les cardiomyopathies dilatées d'origine génétique, un ensemble de maladies rares, permettant un développement clinique accéléré, avant d'étendre la plateforme aux formes plus fréquentes d'insuffisance cardiaque. Le modèle est celui des biotechs de plateforme : amener les actifs jusqu'aux premières preuves cliniques chez l'homme, puis les licencier à l'industrie pharmaceutique. La levée en cours financera la fin du développement préclinique réglementaire et l'entrée en clinique de NT-A010.

Besoin total : 7,5 M€ dont 5 M€ en equity

CARTE D'IDENTITÉ DU PROJET

LIEU D'IMPLANTATION :
Bouches-du-Rhône, (13)

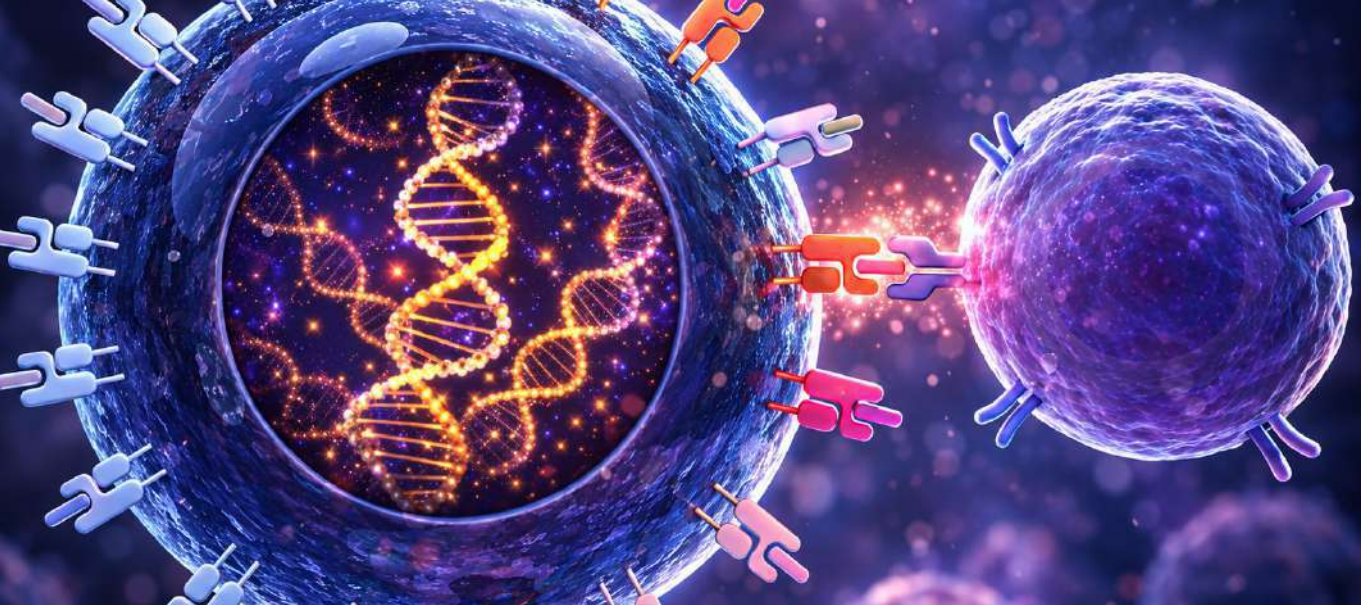
THÉMATIQUE :
Biotech / Thérapies régénératrices / Cardiologie

PHASE DE FINANCEMENT :
Seed

O.I.R
Thérapies Innovantes

CONTACT risingSUD :
Perline Manuel
pmanuel@risingsud.fr

EN SAVOIR +
https://neocor.fr



KAHIMMUNE THERAPEUTICS

EUROBIOMED

Kahimmune Therapeutics développe des immunothérapies innovantes en ARN messager destinées au traitement des cancers solides. Son premier candidat-médicament, KAH-001, cible le cancer colorectal métastatique, une pathologie pour laquelle les besoins médicaux restent importants malgré les traitements existants. L'entreprise répond à cet enjeu grâce à des antigènes tumoraux propriétaires de nouvelle génération, identifiés via sa plateforme technologique dédiée à l'exploration du « dark genome », les 98 % du génome humain non codants encore largement inexplorés. Cette approche différenciante vise à induire une réponse immunitaire durable par l'activation des lymphocytes T CD8. Positionnée sur le marché en forte croissance des thérapies ARN, Kahimmune prévoit de valoriser ses actifs par des accords de licence avec l'industrie pharmaceutique. La levée de fonds financera les développements précliniques de KAH-001.

Besoin total : 1,5 M€ en equity

CARTE D'IDENTITÉ DU PROJET

LIEU D'IMPLANTATION :
Bouches-du-Rhône, (13)

THÉMATIQUE :
Biotech / Thérapies régénératrices / Cardiologie

PHASE DE FINANCEMENT :
Seed

O.I.R
Thérapies Innovantes

CONTACT risingSUD :
Perline Manuel
pmanuel@risingsud.fr

EN SAVOIR +
https://kahimmune.com



Ariah.bio est une MedTech qui développe une plateforme de diagnostic compagnon (CDx) de nouvelle génération, combinant imagerie multiplex, réactifs biomarqueurs propriétaires et intelligence artificielle pour transformer l'organisation tissulaire des cellules tumorales en informations exploitables pour la décision clinique.

En analysant simultanément jusqu'à 40 biomarqueurs sur une seule coupe de tissu, sa technologie vise à identifier des signatures spatiales associées au pronostic des patients et, à terme, à la réponse aux traitements. Après avoir développé une activité de services rentable auprès des industries pharmaceutique et cosmétique, Ariah.bio accélère aujourd'hui sa transition vers le diagnostic avec MaxiPath, son premier programme consacré au cancer du foie. Lauréat de France 2030, ce projet s'appuie sur un consortium avec l'AP-HP et EURECOM et bénéficie d'un financement public pour préparer une étude clinique portant sur 500 tumeurs.

L'entreprise ambitionne de développer ses tests jusqu'à leur validation clinique et réglementaire, puis d'en licencier l'exploitation à des partenaires pharmaceutiques.

Son ambition : faire de MaxiPath une plateforme évolutive de CDx multiplex, déclinable à plusieurs cancers et traitements, et créer un portefeuille de diagnostics à fort potentiel de déploiement et de licensing.

Besoin total : 7M €

EN SAVOIR +
https://www.ariah.bio

CARTE D'IDENTITÉ DU PROJET

LIEU D'IMPLANTATION :
Alpes-Maritimes, (06)

THÉMATIQUE :
Medtech / Imagerie tissulaire / IA appliquée à la biologie

PHASE DE FINANCEMENT :
Seed

O.I.R
Thérapies Innovantes

CONTACT risingSUD :
Perline Manuel
pmanuel@risingsud.fr



ATELIER 2 · SALLE DE COMMISION PERMANENTE

FINANCER LA DÉCARBONATION DE L'INDUSTRIE

10H30-12H30

Pourquoi investir dans les projets CCUS ?

Le captage, le transport, l'utilisation et le stockage du CO_2 constituent l'un des piliers essentiels des trajectoires de neutralité carbone pour les secteurs industriels difficiles à décarboner. Le développement des chaînes CCUS fait émerger une nouvelle classe d'actifs d'infrastructure, caractérisée par des besoins d'investissement significatifs, des horizons de long terme et des revenus reposant sur la combinaison de mécanismes de marché, de dispositifs de soutien publics européens (Innovation Funds, CEF) et nationaux (GPID) ainsi que d'engagements contractuels long terme d'industriels. Pour l'industrie cimentière, où une part significative des émissions est intrinsèque au procédé de production, le déploiement d'infrastructures de captage, transport, utilisation et stockage du CO_2 représente un levier indispensable de décarbonation et de préservation de la compétitivité industrielle.

La mise en œuvre de ces solutions suppose de **coordonner plusieurs maillons industriels et de mobiliser des investissements importants sur des horizons de long terme**. Au-delà des enjeux technologiques, leur déploiement repose sur la construction de modèles économiques robustes, la sécurisation des engagements entre partenaires, la visibilité sur l'évolution du prix du carbone, la demande pour des produits décarbonés et la synchronisation de l'ensemble de la chaîne.

Pour cette 19e édition du CoFI, l'atelier s'appuiera sur le projet Rhône Décarbonation afin d'illustrer concrètement ces enjeux industriels et financiers. Première phase du projet plus large Rhône CO_2, il prévoit de capter jusqu'à **1,2 million de tonnes de CO_2 par** an sur la cimenterie Vicat de Montalieu-Vercieu, puis de l'acheminer jusqu'à Fos-sur-Mer grâce notamment à la reconversion d'environ **300 km du pipeline PL2 exploité par SPSE**. À **Fos Tonkin**, Elengy prévoit de développer les installations nécessaires à la **liquéfaction, au stockage temporaire et au chargement du CO_2 sur des navires**, afin de l'exporter vers le site de stockage géologique développé par ENI à Ravenne. L'infrastructure Rhône CO_2 pourra également accueillir d'autres industriels de la vallée du Rhône et alimenter des projets de valorisation du CO_2, notamment pour la production de carburants de synthèse.

Rhône Décarbonation constitue la première étape d'une infrastructure mutualisée susceptible d'accueillir progressivement d'autres émetteurs industriels et de soutenir le développement de nouveaux usages du carbone bas-carbone dans la vallée du Rhône.

Avec un **investissement global supérieur à 500 millions d'euros pour les infrastructures, 1 milliard d'euros pour la chaîne globale incluant le captage de Vicat**, le projet s'inscrit dans la **stratégie nationale de développement du CCUS** et dans les dynamiques de décarbonation industrielle soutenues notamment par France 2030 (via le programme SYRIUS) et les guichets européens Innovation Fund (Vicat) et CEF (SPSE, Elengy). Vicat est également lauréat de la première phase du financement des Grand Projets Industriels de Décarbonation (GPID).

Le projet a par ailleurs fait l'objet d'une concertation préalable en 2025 et est désormais entré en phase de concertation continue, témoignant de l'avancement de sa structuration.

L'atelier permettra ainsi de réunir porteurs du projet, acteurs publics et financeurs autour d'un cas concret de grande infrastructure industrielle. Les échanges porteront sur les conditions permettant d'en sécuriser le financement et le déploiement :

· Quels modèles contractuels permettent de rendre les infrastructures CCUS finançables ?

· Comment répartir les risques entre industriels, opérateurs d'infrastructures et l'État ?

· Quel équilibre entre capitaux privés et soutien public ?

· Quels signaux de marché peuvent sécuriser les revenus à long terme ?

· Dans quelles conditions les banques et investisseurs institutionnels peuvent-ils accompagner le passage à l'échelle des infrastructures de CO_2 ?

CONTACT risingSUD :
Julie Legrand - jlegrand@risingsud.fr

MARDI 1ER DÉCEMBRE **APRÈS-MIDI**

15H00 - 17H00
DEUX ATELIERS THÉMATIQUES

HABITAT SÉNIOR, INVESTIR POUR DEMAIN

15H-17H
SALON L'HONNEUR

- La Maison de Blandine
- Domani
- Les 3 Colonnes

JOP 2030 : L'ÉNERGIE, MOTEUR DE L'INNOVATION

15H-17H
SALLE DE COMMISSION PERMANENTE

- STEPsol
- Tiotic
- Qinomic



ATELIER 3 · SALON D'HONNEUR

HABITAT SÉNIOR, INVESTIR POUR DEMAIN

15H-17H

Habitat senior, investir pour demain : comment franchir le mur d'investissement ?

À l'horizon 2050, la Région Sud comptera 382 000 habitants de plus de 85 ans, soit près du double d'aujourd'hui. Cette évolution soulève une question structurante : comment loger ces personnes dans de bonnes conditions ? Une majorité d'entre elles aspire à une alternative entre le maintien à domicile, souvent synonyme d'isolement, et l'entrée en établissement. Elles attendent un habitat adapté, à taille humaine, intégré à la vie locale et compatible avec leurs ressources. Répondre à ce besoin suppose la création de 20 000 places d'habitat senior en région, pour un investissement estimé entre 1,5 et 2 milliards d'euros.

Si les besoins sont désormais bien identifiés et les solutions éprouvées, leur déploiement se heurte à un enjeu de financement. Le coût du foncier, la fragilité des modèles économiques, la dispersion des financements entre de multiples acteurs et la difficulté des projets à atteindre une taille critique freinent l'engagement des investisseurs. Ce mur d'investissement constitue pourtant une opportunité majeure pour la Région Sud : un marché de 350 à 500 millions d'euros par an, plusieurs milliers d'emplois non délocalisables et des dépenses médico-sociales évitées pour les collectivités.

Coconstruit avec la Banque des Territoires, le Pôle Service à la Personne et le Crédit Agricole- Alpes Provence, cet atelier s'inscrit dans le premier axe de la feuille de route de l'OIR Silver économie : Thomas Berettoni, Conseiller régional délégué à la Participation citoyenne de la jeunesse et premier adjoint au Maire de Saint-Laurent-du-Var, ainsi que Romain Ganneau, directeur général de Silver Valley, tous deux coprésidents de l'OIR Silver économie, assureront l'introduction. EY présentera ensuite les principaux enseignements de ses travaux sur la chaîne de valeur de l'habitat senior en Région Sud, avant que la Banque des Territoires et le Crédit Agricole n'exposent leurs modalités d'intervention.

Les échanges s'appuieront sur des retours d'expérience concrets. Domani, Maison de Blandine et la SCIC 3 Colonnes présenteront leurs modèles d'intervention : comment ils développent de nouvelles solutions d'habitat, maîtrisent le reste à charge des résidents et contribuent, chacun selon son approche, à réduire le besoin d'investissement. De nouveaux acteurs montreront enfin comment le patrimoine immobilier des seniors, dont les trois quarts sont propriétaires, peut devenir un levier de financement de leur autonomie.

Pendant deux heures, investisseurs publics et privés, établissements bancaires, collectivités, bailleurs, opérateurs et acteurs de la silver économie croiseront leurs regards, avec des témoignages de résidents et la participation du public. L'objectif est de dégager une vision partagée des besoins à venir, d'identifier les modèles les plus performants et de favoriser l'émergence de partenariats opérationnels.

HABITAT SÉNIOR, INVESTIR POUR DEMAIN



LA MAISON DE BLANDINE

CONTEXTE ET HISTORIQUE

Créée en 2017 à Tassin-la-Demi-Lune, La Maison de Blandine est une société à mission agréée ESUS. Elle développe et exploite des Habitats Partagés Accompagnés Bigénérationnels : des Maisons de 25 à 30 appartements privatifs en cœur de commune, avec des espaces de vie partagés et quatre Jeunes salariés qui y vivent. 12 Maisons sont ouvertes et 40 projets sont engagés dans le grand quart sud-est

DÉFINITION DU PROJET

La Maison de Blandine souhaite s'implanter en grappe de Maisons en Région Sud. Chaque maison associe des logements privatifs, des espaces de vie communs et un accompagnement de proximité. Ce modèle vise à préserver l'autonomie des habitants, à prévenir leur isolement et à favoriser une vie collective choisie. Une première Maison est en construction à Sarrians (84) et un projet est engagé à Besse-sur-Issole (83).

OPPORTUNITÉ DE PRÉSENTATION DU PROJET

Après un premier développement en Auvergne-Rhône-Alpes, La Maison de Blandine souhaite renforcer son implantation dans les communes de taille moyenne de la Région Sud, où l'offre de logements adaptés aux personnes âgées reste insuffisante face au vieillissement de la population. La Maison de Blandine présente au CoFI ses projets à des investisseurs immobiliers : foncières régionales, assureurs, bailleurs et investisseurs institutionnels. L'objectif est d'identifier les acquéreurs de ses prochaines Maisons dans la région.

ENCART PRÉSENTATION DU MODÈLE ÉCONOMIQUE

Le modèle de La Maison de Blandine dissocie l'exploitation des habitats de leur portage immobilier, qui peut être assuré par des investisseurs partenaires. L'entreprise exploite les maisons et propose aux habitants un logement privatif associé à des espaces et services partagés. Son agrément ESUS encadre notamment la rémunération du capital et inscrit son développement dans une logique d'impact social durable.

ENCART ENJEUX DE FINANCEMENT

La Maison de Blandine ne recherche pas d'investisseurs au capital. Elle recherche des investisseurs immobiliers pour acquérir en bloc ses prochaines Maisons en Région Sud, pour un investissement moyen d'environ 5,5 M€ par Maison. L'enjeu consiste à mobiliser des capitaux compatibles avec son agrément ESUS et sa mission sociale afin d'accompagner durablement son changement d'échelle.

CARTE D'IDENTITÉ DU PROJET

LE PORTEUR DE PROJET :
La Maison de Blandine

LE TERRITOIRE
Vaucluse (84)

CONTACT risingSUD :
Camille Charvet
ccharvet@risingsud.fr

HABITAT SÉNIOR, INVESTIR POUR DEMAIN



DOMANI

CONTEXTE ET HISTORIQUE

Face au vieillissement de la population et à la forte aspiration des seniors à conserver leur autonomie, de nouvelles formes d'habitat intermédiaire émergent entre le domicile traditionnel et l'EHPAD. Ces solutions cherchent à concilier accompagnement, qualité de vie, maintien du lien social et adaptation progressive à la perte d'autonomie. Fondée en 2020, Domani est une entreprise agréée ESUS qui développe des habitats partagés et accompagnés à destination des personnes âgées en perte d'autonomie. Son premier habitat a ouvert à Pessac en mars 2021.

DÉFINITION DU PROJET

Domani développe des habitats partagés et accompagnés destinés aux personnes âgées. Organisées en petites unités de vie accueillant un nombre limité d'habitants, ces résidences proposent des espaces privatifs, des temps de vie collectifs et un accompagnement adapté aux besoins de chacun. Ce modèle vise à favoriser l'autonomie, le bien-vieillir et la création de liens sociaux durables entre les résidents.

OPPORTUNITÉ DE PRÉSENTATION DU PROJET

Après plusieurs premières implantations, Domani poursuit le déploiement de son modèle sur de nouveaux territoires. L'entreprise s'appuie notamment sur des partenariats avec des collectivités, bailleurs sociaux, foncières et promoteurs, ainsi qu'avec CDC Habitat pour le développement de logements inclusifs. Sa présentation au CoFI permettra de mettre en lumière un modèle ESS répondant aux enjeux du vieillissement, de l'autonomie et de l'isolement, tout en échangeant avec des financeurs sur les solutions permettant d'accompagner son changement d'échelle et le développement de nouveaux habitats.

ENCART PRÉSENTATION DU MODÈLE ÉCONOMIQUE

Le modèle de Domani associe développement et gestion d'habitats partagés avec un portage immobilier pouvant être assuré par des partenaires spécialisés. L'entreprise organise et accompagne la vie quotidienne au sein des habitats grâce à des équipes dédiées.

ENCART ENJEUX DE FINANCEMENT

Le changement d'échelle de Domani nécessite de mobiliser des partenaires financiers et immobiliers capables d'accompagner le déploiement de nouveaux habitats. L'enjeu est de soutenir une croissance territoriale ambitieuse tout en préservant la vocation sociale et inclusive du modèle.

CARTE D'IDENTITÉ DU PROJET

LE PORTEUR DE PROJET :
Domani

LE TERRITOIRE
Var (83)

CONTACT risingSUD :
Camille Charvet
ccharvet@risingsud.fr

HABITAT SÉNIOR, INVESTIR POUR DEMAIN



LES 3 COLONNES

CONTEXTE ET HISTORIQUE

Près de huit personnes âgées sur dix souhaitent vieillir à domicile. Pourtant, l'adaptation du logement et le financement des services nécessaires au maintien à domicile demeurent souvent des freins majeurs. Dans ce contexte, des solutions innovantes émergent pour sécuriser les parcours résidentiels et préserver l'autonomie des seniors.

DÉFINITION DU PROJET

La **SCIC 3 Colonnes** développe un modèle de viager solidaire permettant aux personnes âgées de mobiliser la valeur de leur patrimoine immobilier tout en continuant à vivre chez elles. En s'appuyant sur l'épargne solidaire, la coopérative finance l'adaptation des logements et contribue à l'accès aux services nécessaires au bien-vieillir. Ce dispositif vise à concilier autonomie, impact social et innovation financière.

OPPORTUNITÉ DE PRÉSENTATION DU PROJET

La transition démographique génère des besoins croissants en solutions permettant le maintien à domicile des seniors. Dans ce contexte, la SCIC 3 Colonnes souhaite accélérer son développement, notamment dans les Alpes-Maritimes. Sa participation au CoFI permettra de présenter un modèle innovant de mobilisation de l'épargne au service du bien-vieillir, d'échanger avec les acteurs publics et privés concernés par les enjeux du logement des seniors et d'identifier les partenaires susceptibles d'accompagner son changement d'échelle.

ENCART PRÉSENTATION DU MODÈLE ÉCONOMIQUE

Le modèle repose sur la mobilisation de capitaux issus de l'épargne solidaire, notamment par l'émission de parts sociales, afin de financer un modèle de Viager Solidaire et le maintien à domicile des bénéficiaires. **Les 3 Colonnes** associe ainsi logique coopérative, investissement immobilier et finance solidaire, avec plus de 8 500 sociétaires et financeurs solidaires revendiqués par la structure.

ENCART ENJEUX DE FINANCEMENT

L'enjeu consiste à mobiliser de nouveaux capitaux solidaires afin d'accroître la capacité d'intervention des 3 Colonnes et de financer davantage de bénéficiaires. La coopérative peut s'appuyer sur un modèle associant épargne citoyenne et participation d'investisseurs institutionnels.

CARTE D'IDENTITÉ DU PROJET

LE PORTEUR DE PROJET :
Les 3 Colonnes

LE TERRITOIRE
Var (83)

CONTACT risingSUD :
Camille Charvet
ccharvet@risingsud.fr



ATELIER 4 · SALLE DE COMMISSION PERMANENTE

JOP 2030 : L'ÉNERGIE, MOTEUR DE L'INNOVATION

15H-17H

Faire de l'énergie le socle d'un héritage olympique durable pour les entreprises régionales.

À l'horizon 2030, l'accueil des Jeux Olympiques et Paralympiques dans les Alpes françaises place la question énergétique au centre du projet de territoire. Production, acheminement, sobriété, flexibilité : l'énergie conditionne la faisabilité de chaque site, de chaque bâtiment et de chaque mobilité. Elle révèle les choix d'aménagement et constitue, pour les entreprises de la région Sud, et plus particulièrement celles portées par les Opérations d'Intérêt Régional (O.I.R), un terrain d'expérimentation et un tremplin de visibilité à la hauteur des filières d'excellence du territoire.

Le contexte alpin impose toutefois ses propres contraintes : pics de consommation hivernaux, capacités de raccordement limitées en altitude, exigences d'intégration paysagère et environnementale, équilibres locaux fragiles. L'enjeu est de répondre à des besoins intenses mais temporaires sans compromettre la trajectoire de décarbonation du territoire. La réussite des Jeux se mesurera ainsi à la capacité de faire de chaque investissement un actif durable, constitutif d'un véritable héritage énergétique pour le territoire.

Co-animé avec le pôle de compétitivité CAPENERGIES, cet atelier réunira les acteurs qui produisent, acheminent et consomment l'énergie des Jeux, ainsi que ceux qui peuvent financer sa transformation. Le COJOP Alpes 2030 prendra part aux échanges, aux côtés de la Région, de l'État, de la SOLIDEO et d'EDF, pour présenter les besoins et les marchés liés à l'énergie des Jeux. L'enjeu dépasse la seule sécurisation des besoins de 2030 : il s'agit de faire des Jeux un accélérateur de la transition énergétique des territoires alpins, en arbitrant dès aujourd'hui entre sobriété, production locale, flexibilité des réseaux et investissements pérennes. Cette présence donnera aux entreprises régionales une lecture claire des besoins et de la commande à venir. Cet éclairage permettra de confronter, sans cloisonnement, les attentes des donneurs d'ordres et des opérateurs aux innovations, que le tissu régional, et notamment les entreprises portées par les OIR, est en mesure de proposer.

Au cœur des échanges, la confrontation des besoins, des innovations et des modèles de financement doit permettre d'éclairer des questions concrètes. Quelles solutions peuvent franchir le cap de la démonstration à l'échelle olympique ? Quels dispositifs de soutien, quels montages contractuels et quels instruments financiers peuvent accompagner leur déploiement ? Comment articuler l'ingénierie de la commande publique, l'expertise technologique et les attentes des investisseurs ?

Cet atelier se veut ainsi un espace opérationnel de rencontre entre grands comptes, opérateurs de réseaux, acteurs publics, financeurs et PME innovantes, pour faire de l'énergie des Jeux un héritage durable et un vecteur de rayonnement de l'excellence de la Région Sud.

JOP 2030 : L'ÉNERGIE, MOTEUR DE L'INNOVATION

ALIMENTER LES SITES EN MONTAGNE



STEPSOL

CONTEXTE ET HISTORIQUE

Créé en 2016 en Corse, STEPSol développe une solution de stockage d'énergie par pompage-turbinage adaptée aux territoires insulaires et aux stations de montagne. Fort de trois programmes de recherche labellisés par CAPENERGIES, d'un brevet français sur la réutilisation des équipements d'enneigement et d'un ancrage marqué en montagne, STEPSol a réalisé quinze études de faisabilité en station. La solution constitue une alternative aux batteries lithium.

DÉFINITION DU PROJET

Implanté en Savoie depuis 2024 pour se rapprocher des acteurs de la montagne, STEPSol veut transformer des infrastructures hydrauliques existantes — retenues collinaires, canalisations et salles des machines — en actifs de stockage d'énergie générateurs de revenus, avec des investissements maîtrisés. L'entreprise franchit une nouvelle étape, du bureau d'études à la réalisation de projets, pour accompagner ses clients dans le déploiement de ce stockage « Made in the Alps ».

OPPORTUNITÉ DE PRÉSENTATION DU PROJET

Dans la perspective des JOP 2030, la solution développée par STEPSol permet d'illustrer concrètement les possibilités de valorisation d'infrastructures de montagne existantes au service de la transition énergétique. En combinant stockage hydraulique et équipements d'enneigement, le projet propose un nouvel usage de ces actifs sans remettre en cause leur fonction initiale.

La technologie de STEPSol a été identifiée par la SOLIDEO et le COJOP Alpes 2030. Dans la région Sud, la station de Serre Chevalier (Compagnie des Alpes) a commencé les travaux, tandis que d'autres projets sont en développement. STEPSol souhaite profiter de cette dynamique et du CoFI pour présenter sa solution aux acteurs des territoires alpins et rencontrer les financeurs susceptibles de participer à sa levée de fonds.

ENCART PRÉSENTATION DU MODÈLE ÉCONOMIQUE

Jusqu'à présent, STEPSol s'est rémunéré par des honoraires d'ingénierie liés aux études de faisabilité. Ses clients sont des communes et des stations de montagne publiques ou privées. À court terme, l'entreprise veut diversifier ses revenus grâce à la construction des projets et à la valorisation des actifs sur les marchés de l'énergie et de la flexibilité.

ENCART ENJEUX DE FINANCEMENT

STEPSol recherche 700 k€ en fonds propres et quasi-fonds propres pour financer son changement d'échelle. Ces fonds lui permettront de renforcer son équipe, de développer son portefeuille de projets alpins et de financer son besoin en fonds de roulement.

CARTE D'IDENTITÉ DU PROJET

LE PORTEUR DE PROJET :
STEPsol

LE TERRITOIRE
Corse (2B) et Savoie (73)

CONTACT RISINGSUD :
Yannick Haby
yhaby@risingsud.fr

JOP 2030 : L'ÉNERGIE, MOTEUR DE L'INNOVATION

MONITORING DE LA CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE DES STATIONS



TIOTIC

CONTEXTE ET HISTORIQUE

Créée en 2020 et basée à Nice-Sophia Antipolis, TIOTIC conçoit et fabrique en France des solutions matérielles de mesure de la consommation et de la production électrique des bâtiments, ainsi que des logiciels SaaS de gestion énergétique multi-fluides. Ancrée dans l'écosystème énergétique français, l'entreprise s'appuie sur des collaborations industrielles et académiques pour accompagner sa croissance.

DÉFINITION DU PROJET

TIOTIC propose d'instrumenter et de suivre les sites Alpes 2030 pendant leur exploitation et leur phase d'héritage. Une même solution de suivi en temps réel et d'analyse multi-fluides permet de suivre les consommations dans la durée, d'éviter les ruptures numériques et d'anticiper les évolutions des bâtiments. Son système ouvert et interopérable vise à assurer la continuité d'accès aux données et à leur exploitation par les différentes parties prenantes.

OPPORTUNITÉ DE PRÉSENTATION DU PROJET

Les JOP d'hiver 2030 créeront des besoins énergétiques pendant les Jeux, puis un enjeu durable de maîtrise des consommations dans les bâtiments et équipements des stations. TIOTIC souhaite accélérer sa croissance et renforcer sa structure financière afin de rassurer les stations, collectivités et exploitants de la Région Sud sur sa capacité à accompagner les phases d'exploitation et d'héritage des sites. Des discussions sont en cours avec plusieurs stations pour envisager des déploiements préliminaires aux Jeux.

ENCART PRÉSENTATION DU MODÈLE ÉCONOMIQUE

TIOTIC se rémunère par la vente de matériels et par des services récurrents de licence, d'exploitation et d'analyse. Ces services devraient représenter 64 % du chiffre d'affaires en 2029. Ses clients sont des exploitants de bâtiments tertiaires et industriels, des gestionnaires d'infrastructures, ainsi que des collectivités et entités publiques. La distribution s'effectue en direct, par des distributeurs et des intégrateurs.

ENCART ENJEUX DE FINANCEMENT

TIOTIC recherche entre 0,8 et 1 M€ et est ouverte à une entrée au capital pour accompagner sa croissance. Les fonds serviront à renforcer ses équipes commerciales, marketing et communication, à financer son besoin en fonds de roulement et à poursuivre sa R&D.

CARTE D'IDENTITÉ DU PROJET

LE PORTEUR DE PROJET :
Tiotic

LE TERRITOIRE
Alpes-Maritimes (06)

CONTACT risingSUD :
Yannick Haby
yhaby@risingsud.fr

JOP 2030 : L'ÉNERGIE, MOTEUR DE L'INNOVATION
MOBILITÉ BAS-CARBONE



QINOMIC

CONTEXTE ET HISTORIQUE

QINOMIC est une entreprise française créée en 2021, spécialisée dans la mobilité durable. Elle conçoit, industrialise et commercialise des solutions de rétrofit électrique pour véhicules utilitaires, permettant de convertir des véhicules thermiques en véhicules zéro émission. Son approche s'inscrit dans une logique d'économie circulaire, en prolongeant la durée de vie des flottes existantes.

DÉFINITION DU PROJET

L'entreprise souhaite franchir une nouvelle étape dans son développement industriel en ouvrant, d'ici fin 2027, une nouvelle capacité de production dans les Bouches-du-Rhône. Ce projet vise à relocaliser et centraliser dans le département ses activités productives aujourd'hui réparties sur plusieurs sites, afin d'augmenter ses capacités de production et d'accompagner la montée en puissance de son activité de rétrofit de véhicules utilitaires.

OPPORTUNITÉ DE PRÉSENTATION DU PROJET

Avec une capacité de production proche de la saturation, QINOMIC doit aujourd'hui changer d'échelle pour répondre à la dynamique commerciale de ses solutions. L'entreprise compte déjà environ 100 véhicules en circulation et dispose d'un carnet de commandes significatif. Les JOP 2030 et le verdissement des flottes publiques ouvrent de nouveaux débouchés ; le CoFI lui permettra de rencontrer les financeurs de cette nouvelle étape.

ENCART PRÉSENTATION DU MODÈLE ÉCONOMIQUE

QINOMIC vend des prestations de rétrofit électrique de véhicules utilitaires, déclinées sur plusieurs modèles, principalement à des entreprises et à des collectivités. En prolongeant la durée de vie des véhicules existants, cette activité s'inscrit dans une logique d'économie circulaire tout en générant une activité industrielle et des emplois ancrés localement.

ENCART ENJEUX DE FINANCEMENT

QINOMIC recherche environ 3 M€ pour accompagner son changement d'échelle. L'investissement recherché porte principalement sur le renforcement de son outil industriel et le financement des équipements nécessaires au démarrage de sa nouvelle unité de production dans les Bouches-du-Rhône.

CARTE D'IDENTITÉ DU PROJET

LE PORTEUR DE PROJET :
Qinomic

LE TERRITOIRE
Bouches-du-Rhône (13)

CONTACT risingSUD :
Yannick Haby
yhaby@risingsud.fr



ENSEMBLE,
FAISONS GRANDIR L'ÉCONOMIE RÉGIONALE !

RÉGION SUD PROVENCE ALPES CÔTE D'AZUR

risingSUD
Opportunities & Investments in Provence-Alpes-Côte d'Azur

Région Sud
Provence-Alpes-Côte d'Azur

Hôtel de Région - 27, place Jules Guesde - 13481 Marseille Cedex 20

+33 (0)4 91 57 50 57

Contact : oir@maregionsud.fr
entreprises.maregionsud.fr

risingSUD

Bâtiment Provence
81-83 boulevard de Dunkerque
CS 30394 – 13217 Marseille Cedex 02

+33 (0)4 96 17 07 40

Contact : contact@risingsud.fr
www.risingsud.fr